

**VILLA ARENATA - VIEUX-BOUCAU**

VILLA ARENATA - VIEUX-BOUCAU

6 personnes

<http://villa-arenata.fr>

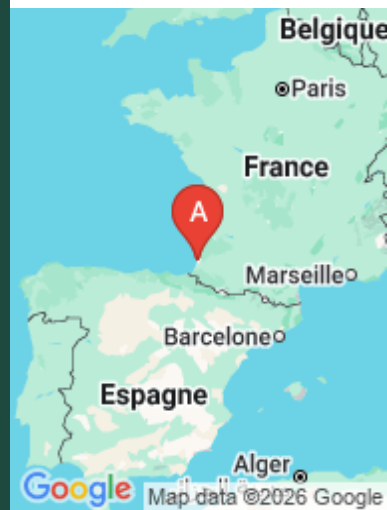
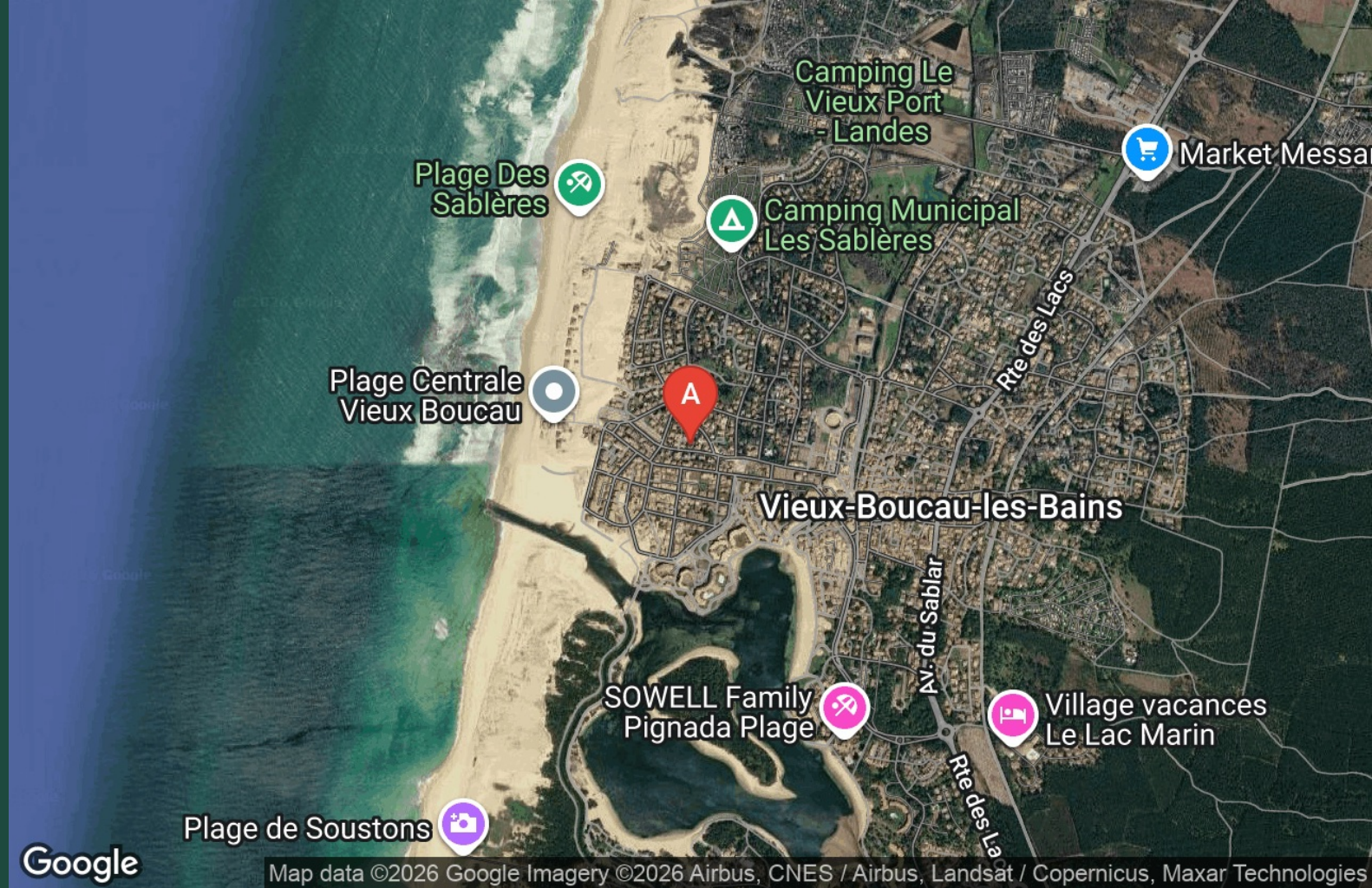




Denis Lagoeyte

+33 7 88 96 78 89

**A** Villa Arenata - Vieux-Boucau : Villa Arenata,  
16 Avenue du Junka 40480 VIEUX-BOUCAU





## Villa Arenata - Vieux-Boucau



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres



66

m<sup>2</sup>

Villa de style landais, agréable à vivre et fonctionnelle, très bien située, proche des plages, pas loin du lac marin et du centre du village. Le jardin clôturé, planté de muriers platane et de pins offre un grand espace de calme à l'arrière de la maison.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>	Parking privé et garage.	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé

Garage Privé



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Grand jardin planté de pins, propice au farniente

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Le samedi après-midi
<i>Départ</i>	Le samedi matin à 10h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/ Préparation/ Dépot de garantie</i>	Acompte de 25% du montant de la réservation à la signature du contrat. 500 € de dépôt de garantie par chèque
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Forfait de 90 € en fin de séjour (en option)
<i>Draps et Linge de maison</i>	Oreillers,taies et sous-taies d'oreillers, alèzes, dessus de lit fournis. Linge de maison (torchons) fourni
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Chambre avec lits jumeaux Lit simple dans une autre chambre.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis.

# Tarifs (au 07/05/26)

Villa Arenata - Vieux-Boucau

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 27/06/2026				615€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				880€
du 04/07/2026 au 22/08/2026				1340€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				880€
du 29/08/2026 au 02/01/2027				615€



CREPES  
SALADES  
GLACES

### La Crêperie Saint Jours

+33 5 58 48 15 62

17 rue du Capitaine Saint Jours

<https://www.facebook.com/creperiesain>

0.6 km

VIEUX-BOUCAU



Dans une des plus vieilles maisons de pêcheurs de Vieux-Boucau, notre crêperie vous accueille avec ses galettes sarrasin et crêpes froment travaillées à la main au moment dans la pure tradition.



### Les Roseaux

+33 5 58 72 80 30

4 Route Louis de Bourmont

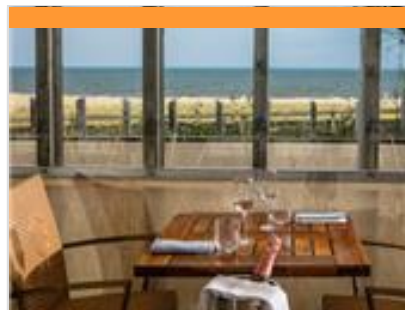
<http://www.restaurantlesroseaux.com>

8.9 km

SEIGNOSSE



Le restaurant des Roseaux est posé au bord de l'Etang Blanc dans un cadre de nature préservée. Fondé en 1926 par la famille Lesbats, c'est aujourd'hui le petit-fils Christophe, et Pascale son épouse, qui sont dépositaires des recettes de famille : sandre, poêlée d'anguilles, confit de canard maison, des vrais produits du terroir Landais, servis avec générosité.



### Jean des Sables

+33 5 58 72 29 82

121 boulevard de la Dune

<http://www.jeandessables.com>

14.6 km

HOSSEGOR



Situé à quelques centaines de mètres au sud de la Place des Landais, le restaurant, bénéficie d'un emplacement unique face à l'océan. Côté cuisine, les produits de la pêche locale sont mis en valeur (dorade royale, girolles, et calamondin, turbot, jambon, oseille, trompettes) ainsi que le homard qui est décliné sous plusieurs plats. Côté ambiance, vous dégusterez les plats dans une salle ouverte sur la cuisine d'un côté et sur la plage de l'autre.



### Mini Golf Vieux Boucau

+33 5 58 48 24 36 +33 6 24 59 98

11

2 rue Charles Thévenin

<https://minigolfvieuxboucau.wixsite.com>

0.3 km

VIEUX-BOUCAU



Ouvert tous les jours de Pâques à septembre à partir de 10h30. Juillet et Août de 10h à minuit. Pistes en synthétiques, 18 trous.



### Club de plage Lou Mayoun

+33 7 86 02 11 87

Plage sud

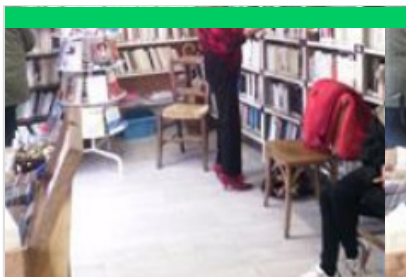
<https://www.loumayoun.com>

0.3 km

VIEUX-BOUCAU



De 10h à 13h et de 15h à 18h nos animateurs accueilleront vos enfants au sein de notre club de plage, afin de leur proposer des demi-journées récréatives, sportives et ludiques. L'accueil se fait par un temps de jeu libre, avec accès à toutes les structures du club : trampolines, toboggan, balançoires mais aussi ballons, jeux de sable et autres, pour s'approprier le club. Vient ensuite le temps du grand jeu (chasses au trésor, tournois, parcours du combattant,...) proposé par nos animateurs : jouer ensemble et créer du lien. S'encourager, partager et se faire des copains. Après tous ces efforts, place au goûter et à la baignade de 30 minutes réservée aux enfants du club. Pas le temps de s'ennuyer au club Lou Mayoun!



## Bibliothèque pour tous

Rue du Vieux Four

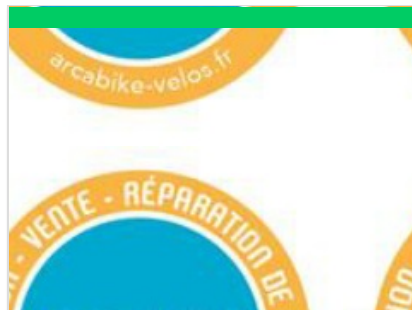
<http://bpt.vieuxboucau.free.fr/>

0.8 km

VIEUX-BOUCAU



Ouvert toute l'année. Prêt de livres. Juillet et août, du lundi au samedi, de 10h à 12h30. Avant saison, mardi, jeudi et samedi, de 10h 30 à 12h30.



## Arcabike (Locacycles)

+33 5 58 48 04 79

19 Grand Rue

<https://www.locacycles.fr/accueil/>

0.8 km

VIEUX-BOUCAU



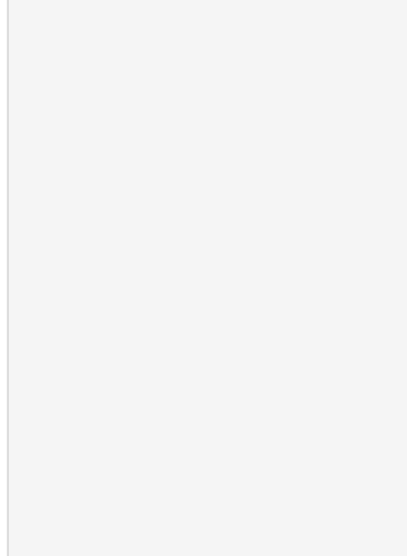
\* MADE IN FRANCE / MADE IN EUROPE Nous vous proposons des vélos de qualité pour les petits, les grands et même vos fidèles compagnons (voir « Vélos »). Notre parc de vélos est constitué de 70% made in France (Marque Arcade Cycles) fabriqués en France et 30% made in Europe (BH). Ils sont conçus sur mesure! Du vélo de qualité révisé pour vous balader dans les Landes pendant vos vacances. Déposez votre voiture pour vous aérer l'esprit et le corps. A moins de 400m de la Vélodyssée, nos vélos vous guideront sur toute la côte, en passant de village en village, entre forêt et océan.



## La Vélodyssée - De Vieux Boucau à Capbreton

1.0 km

VIEUX-BOUCAU



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

3.7 km

MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



## Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

3.7 km

MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

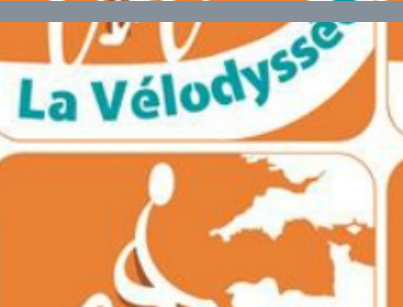
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



### Vélodyssée et pistes cyclables Messanges

+33 5 58 48 93 10

<http://www.ot-messanges.fr>

3.9 km  
MESSANGES  4



### Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

7.9 km  
MOLIETS-ET-MAA  5



